



72 000 €

A vendre appartement T2 de 52 m² avec extérieur à Laragne

04 92 65 39 11

Nestenn Laragne-Monteglin
12 Avenue de Provence
05300 Laragne-Monteglin

N° Mandat : 1315 / Réf : 1315-cpy

Exclusivité Nestenn ! Ce bien bénéficie de la visite virtuelle 360° disponible sur demande. A Laragne-Montéglin, situé au rez de chaussée d'un immeuble de trois étages au coeur de la ville, cet appartement est idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. Ce joli T2 lumineux de 52 m² à rafraîchir comprend un séjour, une cuisine indépendante, une chambre, une salle d'eau et un W.C indépendant. Un balcon et une cave complètent cet appartement. Ce bien rare à la vente est à découvrir sans tarder ! Retrouvez cette annonce sur notre site : www.immobilier-sisteron.nestenn.com. Nestenn à Sisteron dans les Alpes de Haute Provence (04) est situé dans la vallée de la DURANCE entre Aix en Provence et Gap, à proximité des communes de PEIPIN, AUBIGNOSC, VOLONNE, MALIJAI, PEYRUIS, CHATEAU-ARNOUX, MISON, LARAGNE-MONTEGLIN, ORPIERRES, SERRES, LE POET, UPAIX, VENTAVON, LA SAULCE, LA MOTTE DU CAIRE. FORCALQUIER et Pays de Lure. Tél : 04 92 68 01 02. sisteron@nestenn.com. Notre agence est ouverte du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h.



2 pièces



1 chambre



1 balcon



1 cave



1 salle d'eau

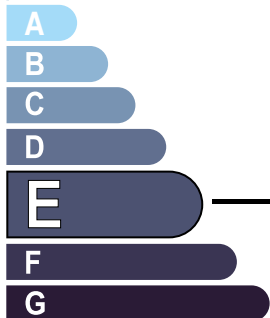


1 WC



52 m² habitables

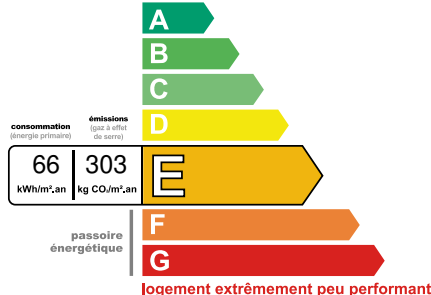
peu d'émissions de CO₂



66 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation
(énergie primaire)
66 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
303 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES