



138 450 €

Maison de village élevée sur 4 niveaux en R+3 d'environ 124m² - CARCES

04 94 04 32 64

Nestenn Brignoles
Candelon RN7 - route de Marseille
83170 Brignoles

N° Mandat : 1849 / Réf : 1849

Maison de village à rénover en centre ville de Carcès, élevée sur 4 niveaux en R+3 d'environ 124m² avec cave. Composée au rdc de 3 remises d'une surface totale d'environ 37m². Au sous-sol deux caves d'environ 29 et 32m². Au premier étage, une cuisine indépendante, un salon, un couloir, un WC et une salle d'eau. Au 2ème étage, un couloir qui dessert 3 chambres dont 2 avec placards. Au dernier étage, un grenier d'environ 47m² à aménager. Travaux et rafraîchissement à prévoir. Ses atouts : Proche des commodités, calme, (possibilité de créer plusieurs logements* voir conditions en agence).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



3 chambres



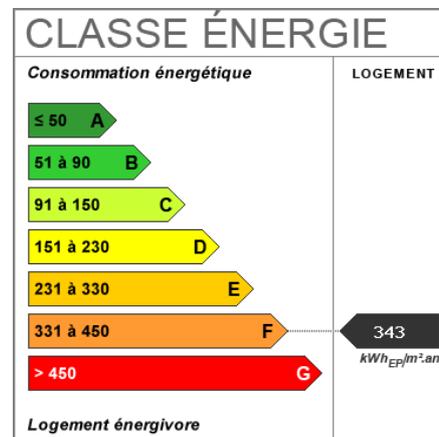
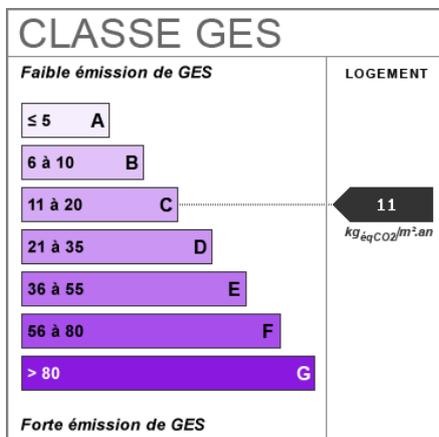
1 salle d'eau



1 WC



124.33 m² habitables



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BLONDELLE Anne-Charlotte. Agent commercial - RSAC : 902 522 291