



109 000 €

A vendre maison de village à rénover au  
coeur de Sisteron

04 92 68 01 02

Nestenn Sisteron  
Parc d'activité Val de Durance 51 Allée des  
Genêts  
04200 Sisteron

**N° Mandat : 1295 / Réf : 1295**

A Sisteron, idéalement située à deux pas de la rue principale du centre ville, découvrez un maison de village pleine de potentiel. Elevé sur trois niveaux, le bien propose de beaux volumes pour une surface totale de plus de 110 m<sup>2</sup> et bénéficie d'un grand garage d'environ 45 m<sup>2</sup>. Une partie des travaux a déjà été réalisée et permet d'entrevoir tout le potentiel de cette jolie maison !



4 pièces



3 chambres



1 cave



115 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES