



124 000 €

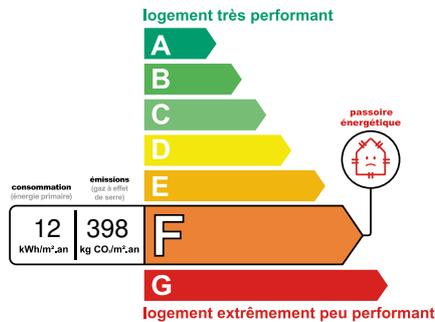
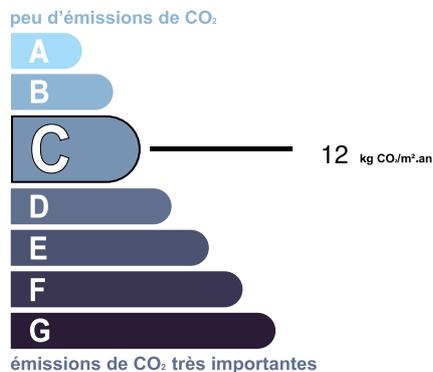
A vendre maison de village avec jardin à  
Barret-sur-Méouge

04 92 68 01 02

Nestenn Sisteron  
Parc d'activité Val de Durance 51 Allée des  
Genêts  
04200 Sisteron

## N° Mandat : 1270 / Réf : 1270

A Barret-sur-Méouge, à 20mn de Laragne-Montéglin, charmante maison de village avec jardin d'environ 60m<sup>2</sup>. Vous trouverez en RDC un séjour, une cuisine aménagée ainsi que une chambre, un bureau, salle d'eau et wc à l'étage. Ecole à proximité. Environnement très calme Nestenn Immobilier à Sisteron dans les Alpes de Haute Provence (04) est situé dans la vallée de la DURANCE entre Aix en Provence et Gap, à proximité des communes de PEIPIN, AUBIGNOSC, VOLONNE, MALIJAI, PEYRUIS, CHATEAU-ARNOUX, MISON, LARAGNE-MONTEGLIN, ORPIERRES, SERRES, LE POET, UPAIX, VENTAVON, LA SAULCE, LA MOTTE DU CAIRE. FORCALQUIER et Pays de Lure. Tél : 04 92 68 01 02. sisteron@nestenn.com. Notre agence est ouverte du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 160 € et 1 610 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur