



82 875 €

A vendre Appartement 3 pièces avec
terrasse Laragne Monteglin

04 92 68 01 02

Nestenn Sisteron
Parc d'activité Val de Durance 51 Allée des
Genêts
04200 Sisteron

N° Mandat : 936 / Réf : 936

Exclusivité Nestenn. Ce bien bénéficie de notre assurance Sécurité Revente. Appartement au 1er et dernier étage comprenant un séjour d'environ 18 m², une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bain et un wc séparé, un balcon venant compléter ce bien. Une place de parking est également attribuée avec cet appartement. Idéalement situé proche du Centre Ville de Laragne, écoles et commerces sont à proximité. Retrouvez cette annonce sur notre site : www.immobilier-sisteron.nestenn.com. NESTENN Immobilier à Sisteron dans les Alpes de Haute Provence (04) est situé dans la vallée de la DURANCE entre Aix en Provence et Gap, à proximité des communes de PEIPIN, AUBIGNOSC, VOLONNE, MALIJAI, PEYRUIS, CHATEAU-ARNOUX, MISON, LARAGNE-MONTEGLIN, ORPIERRES, SERRES, LE POET, UPAIX, VENTAVON, LA SAULCE, LA MOTTE DU CAIRE. Tél : 04 92 68 01 02. sisteron@nestenn.com. Notre agence est ouverte du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h.



3 pièces



2 chambres



1 balcon



1 salle de bains



1 WC



1 er étage



56 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

16

kg eq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

299

kWh_{EP}/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES