



401 /  
mois\*charges comprises

Studio à louer à Pernes les fontaines

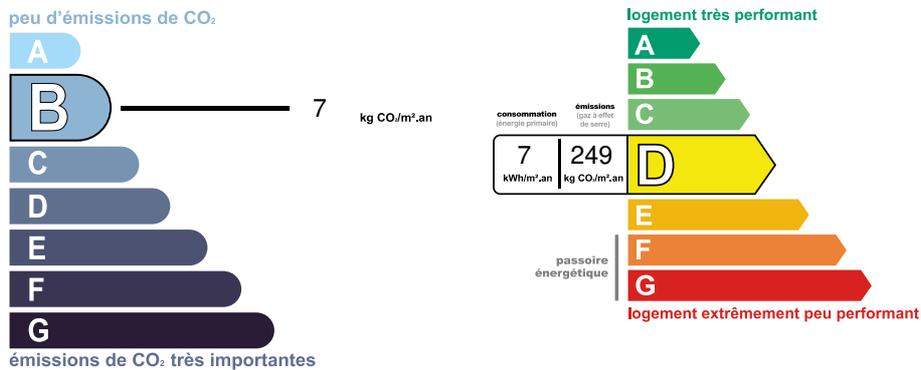
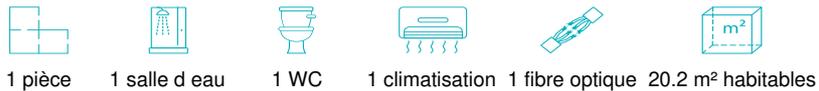
04 90 40 74 20

Nestenn Carpentras  
130 Pl. de Verdun  
84200 Carpentras

## N° Mandat : 217 / Réf : 791

Studio de 20 m<sup>2</sup> rénové au rez de chaussée d'un petit immeuble au coeur de Pernes les fontaines, à proximité de la mairie. Il est composé d'une pièce lumineuse avec kitchenette et d'une salle d'eau avec WC. il est doté d'une climatisation réversible pour votre confort en toute saison. Disponible le 03/05/2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Provision sur charges de : 11 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 388 € et 524 € au 01/01/2021.

\* Provision sur charges de : 11 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 222.20€ TTC  
Dépôt de garantie : 390€  
dont 60.6€ pour état des lieux



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES